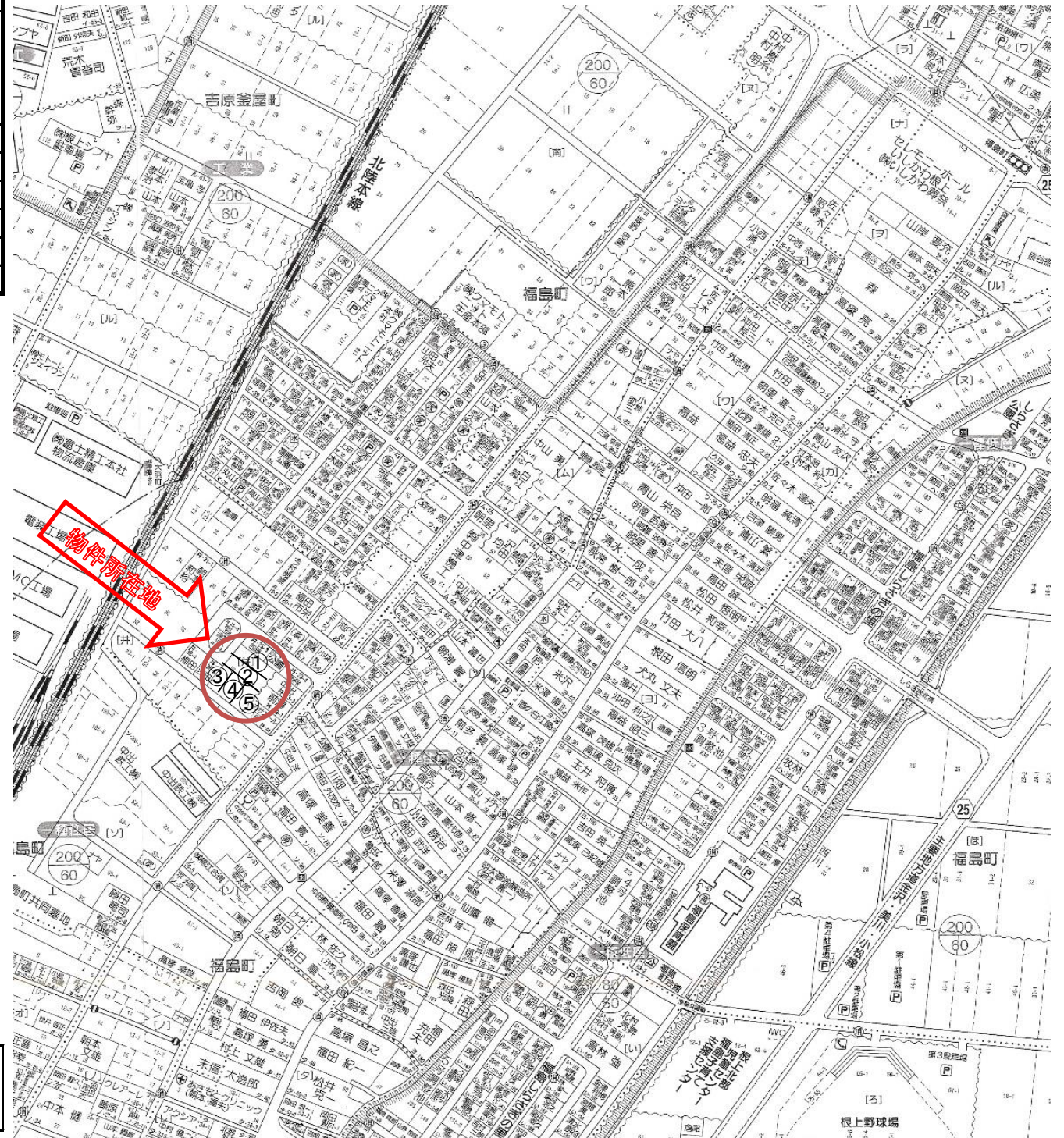
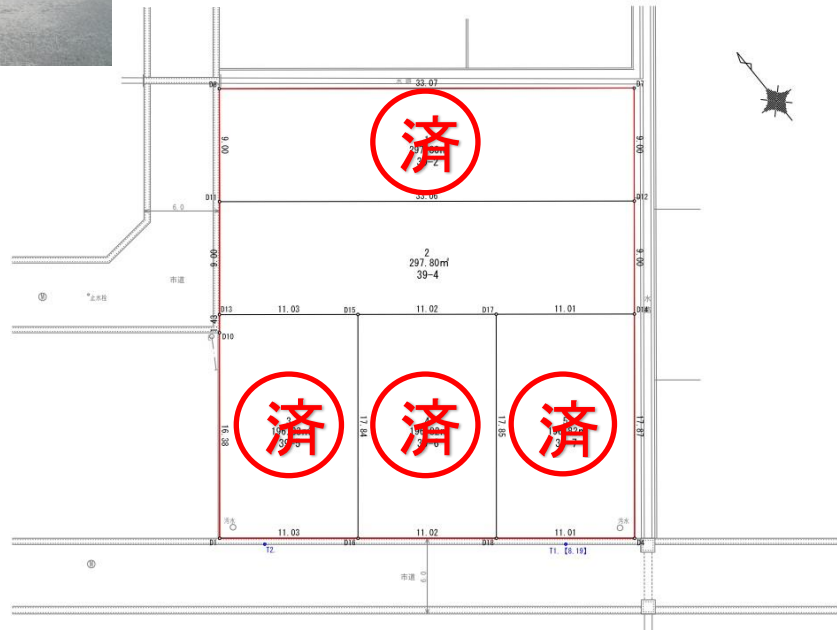


物件登録申込書

登録日付
登録番号

物件種別	売土地	価格	640 万円	単価	6.5 万円	建物	万円	
所在地	能美市福島町井39番2外 2号地			小学校	浜	処理		
				中学校	根上	消費税	万円	
土地	面積	公簿	m ²	坪		区分	延面積	
	実測	297.8	m ²	90.08	坪			構造
道路	地目	宅地	現況	宅地	間口	約 9.0 m		
	幅	北西 6.0 m	南西 6.0 m	私道負担		間取	1階	
交通	舗装	有		角地		2階		
	向き	北西・南西				設備	電気 北陸電力	
手保	根上地区循環バス			線		ガス	LPガス	
	福島中部			下車	徒歩	5 分	排水	下水
備考	引渡日			H29年5月末以降			負担	施設負担金 540,000 円
	◆開発許可: 能美土木第131号			制限	用途地域	1種住居	建ぺい率	60 %
				都計区域	非線引	容積率	200 %	
				住宅地図 能美市 P396-E-4				

NO	面積 (m ²)	(坪)	坪単価 (円)	価格 (円)	負担金 (円)	合計 (円)
1	297.80	90.08	65,000	5,855,000	540,000	6,395,000
2	297.80	90.08	65,000	5,855,000	540,000	6,395,000
3	196.83	59.54	85,000	5,061,000	540,000	5,601,000
4	196.82	59.53	85,000	5,060,000	540,000	5,600,000
5	196.82	59.53	85,000	5,060,000	540,000	5,600,000



会員名	金沢市増泉1丁目19番5-3号 富商不動産株式会社 TEL(076)247-6364 FAX(076)247-8599 (担当)	免許番号	石川県知事 (8)第2294号	報酬額	取引態様	売主
-----	---	------	--------------------	-----	------	----