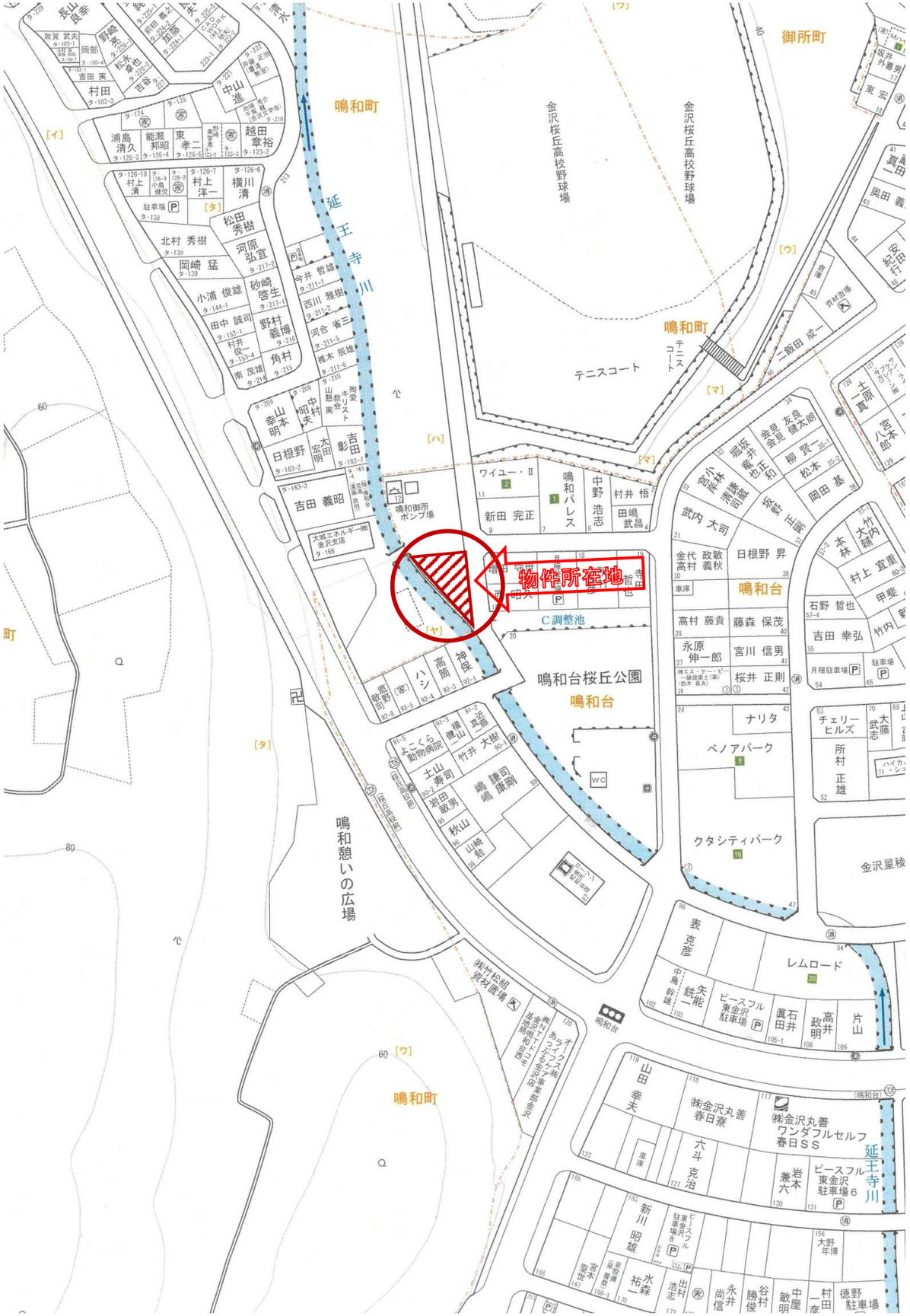
物 件 登 録 申 込 書

登録日付
2020年10月20日

物件種別	売土地		価格	1,866 万円	単価	13.1 万円	建物	万円	
所在地	金沢市鳴和台13番、14番1				小学校	森山町	処理		
					中学校	鳴　和	消費税	－	
土地	面積	公簿	470.21 ㎡	142.23 坪	建物	区分	延面積 ㎡		
		実測	㎡	坪		構造			
	地目	宅地	現況	更地	間口	約 34.0m		1階	
道路	幅	約 6.0 m	私道負担	㎡		間取		2階	
	舗装	あり	角地						
	向き	東			設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス
交通	北鉄バス					飲水	公　営	排水	下　水
	桜丘高校前　下車　徒歩　2　分					負担	負担金66万円価格に含む		
手保		引渡日	即　日		制限	用途地域	1種中高層	建ぺい率	60 %
						都計区域	市街化	容積率	200 %
備考	◆宅地有効面積 360.41㎡(109.02坪) ◆宅地造成等工事規制区域：指定あり ◆イエローゾーン：指定あり・砂防指定地：指定あり ◆敷地のり面一部レッドゾーンあり					住宅地図　金沢北　P 272 － H － 4			



会員名	金沢市増泉1丁目19番5－3号 **有限会社 エコ・プランニング** TEL(076)247-8208　FAX(076)247-8599 (担当　　)	免許番号	石川県知事 (2)第3918号	報酬額		取引態様	売主