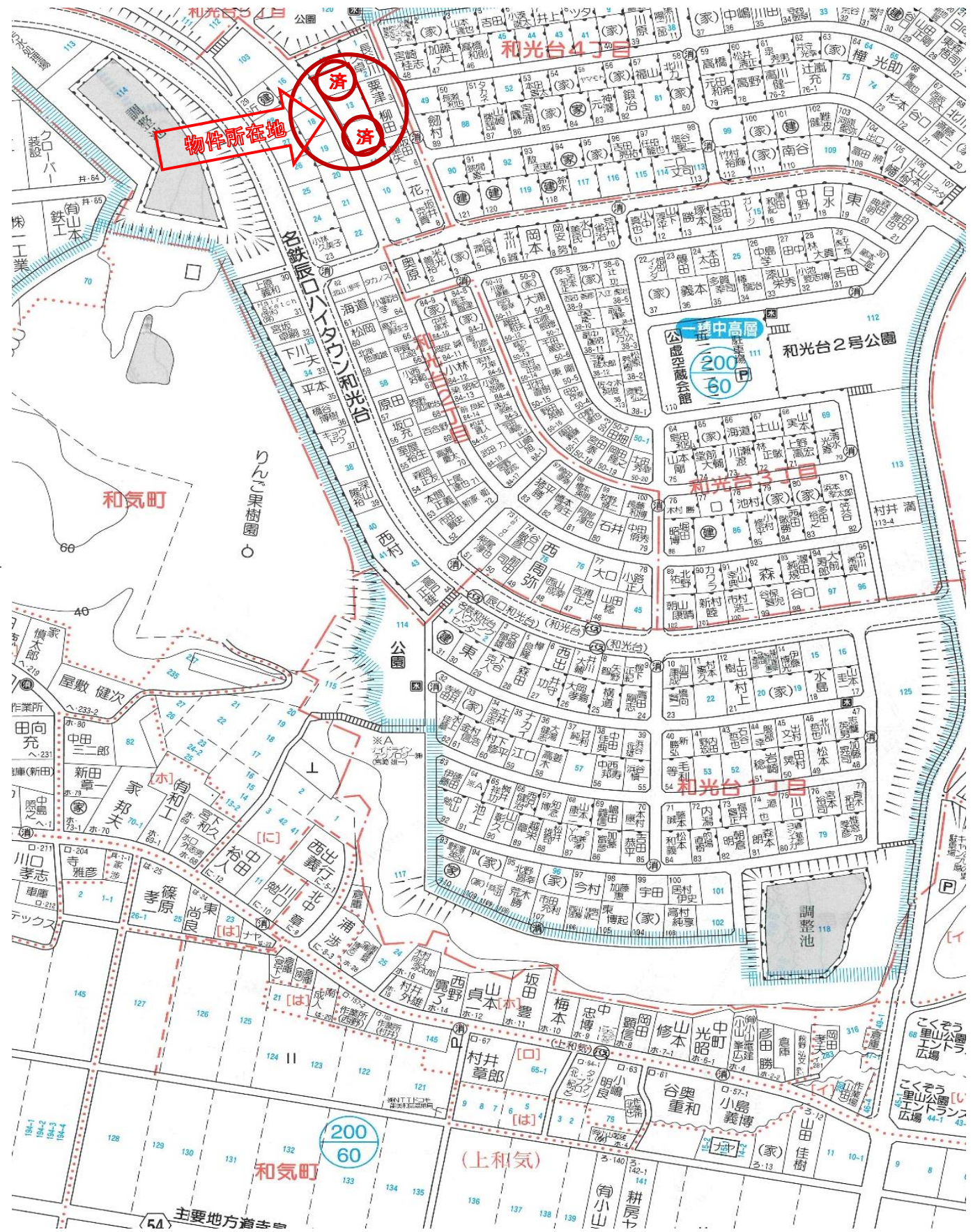
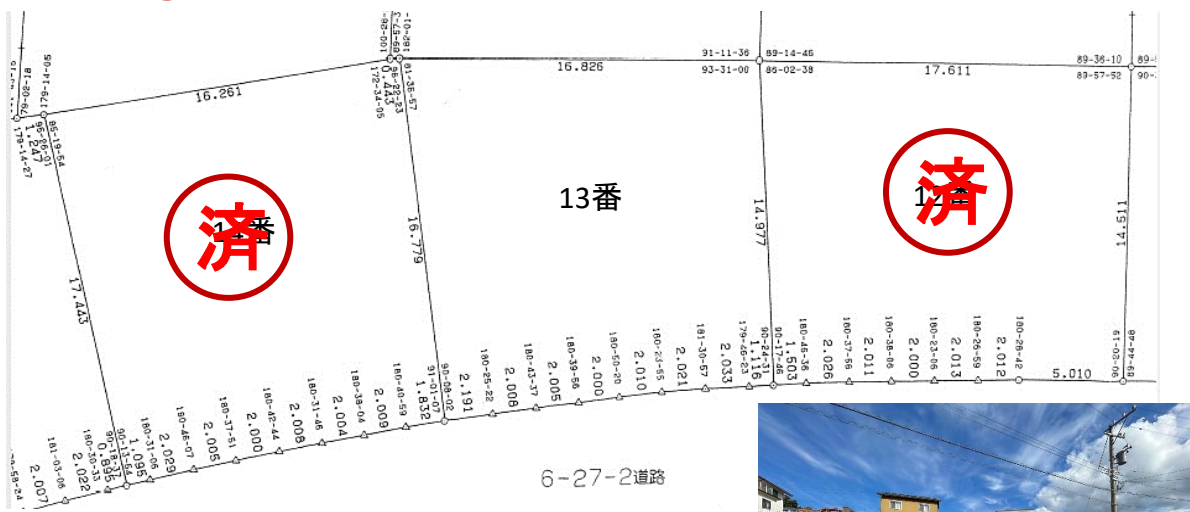


物件登録申込書

登録日付
2024年7月1日

物件種別	売土地	価格	366.5 万円	単価	4.7 万円	建物	万円	
所在地	能美市和光台二丁目13番 【残り1区画】			小学校	和気	処理		
				中学校	辰口	消費税	-	
土地	面積	公簿	252.90 m ²	坪	76.50	延面積	m ²	
		実測	m ²	坪				
道路	幅	約 6.0 m	間口	15.38 m	1階	2階		
	舗装	あり	角地	非角地				
交通	向き	南西			電気	北陸電力	ガス	集中プロパン
	北鉄バス	辰口和光台	下車	徒歩	4分	排水	集中浄化槽	
手保		引渡日	即日	制限	用途地域	1種中高層	建ぺい率	60%
備考	◆任意規制あり			都計区域	非線引	容積率	200%	
	◆13番敷地内に電柱・支柱線あり			住宅地図 能美市 P496-F-1				

地番	面積 (m ²)	坪	間口	道路	価格 (円)	坪単価
2番	250.31	75.71	16.57m	南西 約6m	¥ 3,665,000	@4.8 万円
13番	252.90	76.50	15.38m	南西 約6m	¥ 3,665,000	@4.7 万円
4番	269.54	81.53	14.98m	南西 約6m	¥ 3,665,000	@4.5 万円



会員名	金沢市増泉1丁目19番5-3号 富商不動産株式会社 TEL(076)247-6364 FAX(076)247-8599 (担当)	免許番号	石川県知事 (9) 第2294号	報酬額		取引態様		売主	
-----	---	------	------------------------	-----	--	------	--	----	--