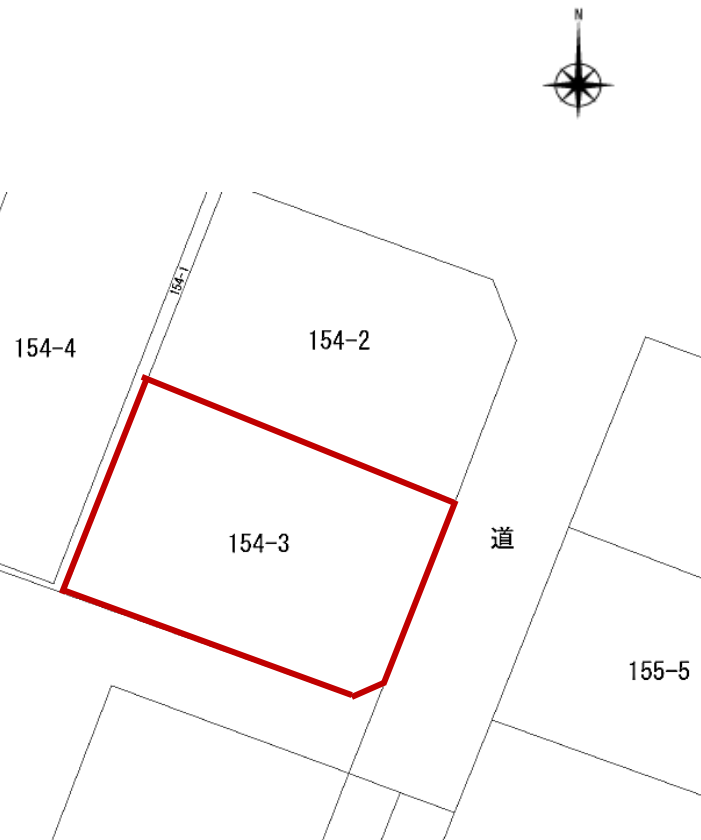


# 物件登録申込書

登録日付  
2026年5月15日

物件種別	売土地	価格	960 万円	単価	26.9 万円	建物	万円	
所在地	金沢市馬替三丁目154番3							
土地	面積	公簿	117.97 m <sup>2</sup>	35.68 坪	区分	小学校	扇台	
	実測	地目	宅地	現況		更地	中学校	額
道路	幅	約 4.6 m	間口	約 7.8 m	構造	延面積		
	舗装	あり	角地	非角地		1階		
交通	向き	南東	角地	非角地	間取	2階		
	北陸鉄道石川線	馬替駅	下車	徒歩		3分	電気	北陸電力
手保	引渡日	即日	設備	負担	ガス	排水	下水	
備考	◆前面道路:位置指定道路							
	◆水道メーター13mm(引込20mm)							
制限	用途地域	2種中高層	建ぺい率	60 %	都計区域	市街化	容積率	200 %
住宅地図 金沢南 P 290 - G - 3								



会員名	金沢市増泉1丁目19番5-3号 富商不動産株式会社 TEL(076)247-6364 FAX(076)247-8599 (担当 : )	免許番号	石川県知事 (9) 第2294号	報酬額	分れ	取引態様	専属
-----	--	------	------------------------	-----	----	------	----